

明和地所株式会社より最新のクリオマンション情報をお届けします。

提携企業・団体にお勤めの皆様には提携割引特典がございます。

【提携割引特典】販売価格（税抜）の **0.5%** 割引

※提携割引特典を受けるには、**モデルルーム初回来場時**までに「紹介カード」をご提出ください。

提携割引特典を
受けるまでの流れ

- ①事前に「紹介カード」を発行いただき、モデルルーム等**初回来場時**に営業担当へご提出ください。
- ②モデルルーム等来場時にアンケートの「物件をお知りになったきっかけ」欄【ご勤務先からの紹介】に☑してください。
- ③「紹介カード」が週末等で発行ができない場合には、こちらの紙面を営業担当にご提示ください。（「紹介カード」は後日ご提出ください）

【今月のおすすめ物件 その1】



クリオレジダンス新横浜

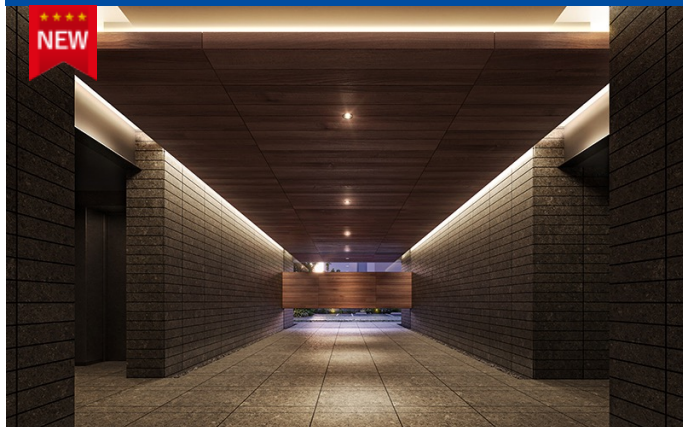
新幹線を含む5路線利用可能な「新横浜」駅へ徒歩7分。
36㎡超～100㎡、全10タイプ。ホテルライクな内廊下設計。

2027年1月中旬販売開始予定

- 所在地／神奈川県横浜市港北区新横浜二丁目8番9、他（地番）
- 交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅徒歩7分、
東急新横浜線「新横浜」駅徒歩7分
相鉄新横浜線「新横浜」駅徒歩7分
JR東海道新幹線・横浜線「新横浜」駅徒歩8分
- 間取り／1LDK～2LDK+S
- 住居専有面積／36.56㎡～100.00㎡
- 販売価格／未定
- 販売戸数／未定
- 引渡可能年月／2029年4月上旬（予定）

資料請求受付開始

【今月のおすすめ物件 その2】



クリオラベルヴィ本八幡

JR「本八幡」駅徒歩4分、都営新宿線始発「本八幡」駅徒歩6分。
独立性の高い角住戸率80%（※1）、ホテルライクな内廊下。

※1.総戸数50戸中、40戸が角住戸となります。

2026年11月中旬販売開始予定

- 所在地／千葉県市川市南八幡三丁目212-2、他（地番）
- 交通／JR中央・総武線各駅停車「本八幡」駅徒歩4分、
都営新宿線「本八幡」駅徒歩6分
京成本線「京成八幡」駅徒歩9分
- 間取り／1LDK・2LDK
- 住居専有面積／33.20㎡～54.42㎡
- 販売価格／未定
- 販売戸数／未定
- 引渡可能年月／2028年11月上旬（予定）

2026年10月3日（土）より「クリオライフスタイルサロン新小岩」オープン！事前案内会開催中！

東京エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオレジダンス 新小岩 ＜ZEH-M Oriented＞ 2026年10月下旬 販売開始予定	東京都葛飾区西 新小岩四丁目82 番1、他（地 番）	JR総武線快速・ 中央線・総武線 各駅停車	新小岩	7分	2LDK+S ・3LDK	64.17㎡ ～80.01㎡	未定	7戸	2028年9月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン新小岩」にて 第2期2次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
クリオレジダンス 立川パークサイド 2026年11月中旬 販売開始予定	東京都立川市曙 町一丁目14番13、 他（地番）	JR中央本線・南 武線・青梅線・ 五日市線 多摩都市モノ レール	立川 立川北	7分 6分	2LDK+S ～4LDK	66.07㎡ ～133.02㎡ ※一部スカイ パティオ面積 6.38㎡～8.65㎡ 含む	未定	未定	2029年4月 月上旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン立川」にて 事前案内会開催 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
クリオ石神井公園 ザ・グラン ＜ZEH-M Oriented取得予定＞ 2026年10月下旬 販売開始予定	東京都練馬区石 神井町一丁目13 番1の一部、 他（地番）	西武池袋線	石神井公園	4分	2LDK+S ・3LDK	75.74㎡ ～122.83㎡ ※トランク ルーム面積 1.00㎡・1.14㎡ 含む	未定	3戸	2028年3月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン銀座」にて 第2期1次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
クリオ練馬ブライト マークス ＜ZEH-M Oriented＞ 2026年10月下旬 販売開始予定	東京都練馬区中 村北一丁目13番 5、他（地番）	西武池袋線・有 楽町線・豊島線 都営大江戸線	練馬（西口、利 用可能時間／ 6：00～終電） 練馬（中央口） 練馬	9分 10分 10分	2LDK ～3LDK	46.14㎡ ～70.31㎡	未定	4戸	2028年3月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン銀座」にて 第2期2次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
クリオ桜新町 ザ・クラシック ＜ZEH-M Oriented＞ 【最終1邸】 先着順申込受付中	東京都世田谷区 新町三丁目309 番1、他（地 番）	東急田園都市線	桜新町	5分	2LDK	100.03㎡	26,993.7万円	1戸 （1F）	2026年11月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン銀座」公開中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
再掲載 クリオ成増グレイス コート ＜ZEH-M Oriented＞ 先着順申込受付中	東京都板橋区成 増一丁目232番2、 他（地番）	東京メトロ有楽 町線・副都心線 東武東上線	地下鉄成増 成増	4分 6分	3LDK	70.26㎡	11,984.8万円	1戸 （4F）	2027年4月 月上旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン銀座」公開中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～

神奈川エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
NEW クリオレジダンス 新横浜 2027年1月中旬 販売開始予定	神奈川県横浜市 港北区新横浜二 丁目8番9、他 （地番）	横浜市営地下鉄 ブルーライン 東急新横浜線 相鉄新横浜線 JR東海道新幹 線・横浜線	新横浜 新横浜 新横浜 新横浜	7分 7分 7分 8分	1LDK ～2LDK+S	36.56㎡ ～100.00㎡	未定	未定	2029年4月 月上旬（予定）	資料請求受付開始
クリオ川崎南幸町 グレイスコート 2026年10月下旬 販売開始予定	神奈川県川崎市 幸区南幸町二丁 目35番1、他 （地番）	JR東海道本線・ 京浜東北線・南 武線 京急本線・大師 線	川崎 京急川崎	10分 14分	1LDK+S ～3LDK	44.80㎡ ～80.57㎡	未定	6戸	2029年4月 月上旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン横浜」にて 第1期2次事前案内会開催 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
クリオ川崎 セントラルマークス ＜ZEH-M Oriented＞ 【最終2邸】 2026年11月下旬 販売開始予定	神奈川県川崎市 幸区柳町一丁目 1番7（地番）	JR東海道本線・ 京浜東北線・南 武線 京急本線・大師 線	川崎 京急川崎	7分 12分	2LDK+S	72.11㎡ ・75.08㎡	未定	2戸	2028年12月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン横浜」にて 第2期2次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～

千葉エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
NEW クリオラベルヴィ 本八幡 2026年11月中旬 販売開始予定	千葉県市川市南 八幡三丁目212- 2、他（地番）	JR中央・総武線 各駅停車 都営新宿線 京成本線	本八幡 本八幡 京成八幡	4分 6分 9分	1LDK ・2LDK	33.20㎡ ～54.42㎡	未定	未定	2028年11月 月上旬（予定）	2026年10月3日（土）より 「クリオライフスタイル サロン新小岩」オープン！ 事前案内会開催中

埼玉エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ北浦和 ガーデンコート ＜ZEH-M Oriented＞ 2026年10月下旬 販売開始予定	埼玉県さいたま市中央区新中里一丁目656番4、他（地番）	JR京浜東北線	北浦和	10分	3LDK	65.10㎡ ～83.00㎡	未定	3戸	2027年5月 下旬（予定）	「クリオ北浦和 グレイスコート」 棟内モデルルームにて 第3期2次事前案内開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		JR埼京線	南与野	12分						
クリオ川口幸町 ブライトマークス ＜ZEH-M Oriented＞ 先着順申込受付中	埼玉県川口市幸町二丁目20番2、他（地番）	JR京浜東北線	川口	10分	2LDK+S ・3LDK	63.21㎡ ・65.36㎡	7,999.6万円	2戸	2027年3月 下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」公開中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
クリオ北浦和 グレイスコート ＜ZEH-M Oriented＞ 先着順申込受付中	埼玉県さいたま市中央区新中里一丁目661番1、他（地番）	JR京浜東北線	北浦和	10分	2LDK+S	70.11㎡	8,493.3万円	1戸 （3F）	2027年3月 下旬（予定）	建物内モデルルーム 公開中！！ ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		JR埼京線	南与野	13分						
堂々竣工！ 特別コンテンツ公開中！ 駅から現地ルート 紹介動画公開中！ ご成約者様の実際の声 ご購入の決め手！ 実際のお部屋がご覧いただけます ＜来場予約はこちらから＞										

札幌エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
NEW クリオ札幌大通プラン 2026年12月中旬 販売開始予定	北海道札幌市中央区南二条東二丁目11番（地番）	札幌市営地下鉄東西線	バスセンター前	4分	2LDK	52.92㎡ ～59.89㎡ ※備蓄倉庫面積 1.00㎡・1.45㎡ 含む	未定	未定	2029年4月 月上旬（予定）	資料請求受付開始
		札幌市営地下鉄南北線・東西線・東豊線	大通	5分						
		札幌市営地下鉄東豊線	豊水すすきの	7分						
NEW クリオ新札幌ガーデン コート 2027年3月中旬 販売開始予定	北海道札幌市厚別区厚別中央二条六丁目5番6（地番）	札幌市営地下鉄東西線	新さっぽろ	6分	3LDK	64.82㎡ ～90.16㎡ ※備蓄倉庫面積 0.65㎡・1.00㎡ 含む	未定	未定	2029年4月 下旬（予定）	資料請求受付開始
		JR函館本線・千歳線	新札幌	8分						
クリオ札幌苗穂 ステーションフロント 先着順申込受付中	北海道札幌市中央区北二条東十一丁目23番13（地番）	JR函館本線・千歳線	苗穂	2分	3LDK	81.32㎡ ※備蓄倉庫面積 1.00㎡含む	6,896.4万円	1戸 (3F)	即入居可	建物内覧会開催 (完全予約制) 「クリオライフスタイル サロン札幌」にて 先着順申込受付中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④19：00～ <首都圏> 「銀座」「横浜」にて 個別ご案内開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④19：00～
		札幌市営地下鉄東西線	バスセンター前	15分						

福岡エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ福岡博多 セントラルマークス <ZEH-M Oriented> 2026年10月下旬 販売開始予定	福岡県福岡市博多区古門戸町146番（地番）	福岡市地下鉄空港線・箱崎線	中洲川端	5分	1LDK ～3LDK	34.53㎡ ～76.66㎡	未定	6戸	2028年7月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン福岡」にて 第2期2次事前案内開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～ <首都圏> 「銀座」「横浜」にて 個別ご案内開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		福岡市地下鉄空港線	天神	11分						
		西鉄天神大牟田線	西鉄福岡（天神）	14分						
		福岡市地下鉄箱崎線	呉服町	10分						

※各ライフスタイルサロン等へのご来場は完全予約制となります。※S＝サービスルーム（納戸）※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。
 ※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後に入居となります。※掲載の情報は2026年10月6日現在のものです。詳細は弊社HPをご覧ください。