

大 京 物件情報  
＜首都圏版＞

(株)大京から新築マンションのご案内

※徒歩分数表示については地図上の概測距離を、８０ｍと１分として算出（端数切り上げ）したものです。  
※購入者特典インテリアチケットとは（株）大京穴吹不動産が取り扱う家具等のインテリア商品や家電商品などと交換できるチケット（目録）です。  
※１ 先着順受付中のため、ご希望に添えない場合がございます。あらかじめご了承ください。  
※２ 本広告を開始するまでは契約または予約の受付および申し込み順位の確保等はできません。予めご了承ください。



提携法人社員様専用ホームページ  
<https://lions-mansion.jp/hojin/>

令和8年10月15日現在

|     | 物件名                                                                                                   | 所在地                                                                                      | 交通                                             | 総戸数 | 販売戸数    | 専有床面積             | 間取り           | 販売価格(予定販売価格含む)        | 入居予定日など                                          |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----|---------|-------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------------------|
| 東京都 | ザ・ライオンズ調布つつじヶ丘<br><a href="https://lions-mansion.jp/MN210060/">https://lions-mansion.jp/MN210060/</a> | 東京都調布市菊野台1丁目36番3 (地番)<br>東京都調布市菊野台1丁目36番地3 (住居表示未実施)                                     | 京王線「つつじヶ丘」駅<br>徒歩11分<br>京王線「柴崎」駅<br>徒歩8分       | 46戸 | 20戸(※1) | 54.79㎡～<br>86.85㎡ | 2LDK,<br>3LDK | 6,680万円～<br>12,090万円  | 入居開始時期:2027年7月 販売時期:先着順受付中 売主:株式会社大京             |
| 東京都 | ザ・ライオンズ本郷<br><a href="https://lions-mansion.jp/MN220016/">https://lions-mansion.jp/MN220016/</a>      | 東京都文京区本郷1丁目250番17 (地番)<br>東京都文京区本郷1丁目33番以下未定(住居表示)                                       | 都営三田線「水道橋」駅<br>徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線「後楽園」駅<br>徒歩5分 | 60戸 | 2戸(※1)  | 60.04㎡～<br>77.03㎡ | 2LDK,<br>3LDK | 18,500万円～<br>27,700万円 | 入居開始時期:2027年2月 販売時期:先着順受付中 売主:株式会社大京             |
| 東京都 | ザ・ライオンズ府中<br><a href="https://lions-mansion.jp/MN210017/">https://lions-mansion.jp/MN210017/</a>      | 東京都府中市宮西町1丁目13番1他 (地番)<br>東京都府中市宮西町1丁目13番1以下未定(住居表示)                                     | 京王線「府中」駅<br>徒歩2分<br>JR武蔵野線「府中本町」駅<br>徒歩10分     | 41戸 | 4戸(※1)  | 60.29㎡            | 2LDK          | 7,490万円～<br>7,920万円   | 入居開始時期:すぐに入居できます 販売時期:先着順受付中 売主:株式会社大京           |
| 東京都 | ザ・ライオンズ世田谷八幡山<br><a href="https://lions-mansion.jp/MN220040/">https://lions-mansion.jp/MN220040/</a>  | 東京都世田谷区八幡山3丁目244-3, 246-1, 246-2, 246-3, 248-1, 248-2 (地番)<br>東京都世田谷区八幡山3丁目29番以下未定(住居表示) | 京王線「八幡山」駅<br>徒歩3分                              | 52戸 | 2戸(※1)  | 80.40㎡～<br>84.31㎡ | 3LDK          | 15,900万円～<br>19,500万円 | 入居開始時期:すぐに入居できます 販売時期:先着順受付中 売主:株式会社大京 株式会社穴吹工務店 |
| 埼玉県 | ザ・ライオンズ南浦和<br><a href="https://lions-mansion.jp/MN220069/">https://lions-mansion.jp/MN220069/</a>     | 埼玉県さいたま市南区文蔵2丁目16 63番1他(地番)<br>埼玉県さいたま市南区文蔵2丁目13 以下未定(住居表示)                              | 京浜東北・根岸線「南浦和」駅<br>徒歩7分<br>JR武蔵野線「南浦和」駅<br>徒歩7分 | 41戸 | 未定(※2)  | 67.62㎡～<br>73.83㎡ | 2LDK,<br>3LDK | 未定                    | 入居開始時期:すぐに入居できます 販売時期:2026年10月 売主:株式会社大京         |
| 埼玉県 | ザ・ライオンズ西川口<br><a href="https://lions-mansion.jp/MN210152/">https://lions-mansion.jp/MN210152/</a>     | 埼玉県川口市西川口3丁目109番1 他(地番)<br>埼玉県川口市西川口3丁目7番25- (室番号)号(住居表示)                                | 京浜東北・根岸線「西川口」駅<br>徒歩7分                         | 63戸 | 6戸(※1)  | 60.82㎡～<br>70.90㎡ | 3LDK          | 4,980万円～<br>7,070万円   | 入居開始時期:すぐに入居できます 販売時期:先着順受付中 売主:株式会社大京           |

◇提携特典◇  
ご購入のお祝いとして「**インテリアチケット20万円相当**」を**進呈**致します(物件により一部特典内容が異なります)  
(※インテリアチケットとは、(株)大京穴吹不動産が発行する商品引換券(目録)で(家具・家電商品等と交換できます)。なお、特典を受けるためには、ご購入前(不動産買受申込前)までに、右記窓口までお問い合わせの上、住宅友の会会員証の発行手続きをお願いいたします。  
**※事前のご連絡が無い場合、特典を受けられません。**

◆お問い合わせ先◆  
株式会社ジェー・ピー・カードサービス  
フリーダイヤル:0120-793-110  
TEL:03-3234-9001 FAX:03-3234-9102  
受付時間:平日 9:00AM～5:00PM