

JPカード住宅友の会 会員の皆様へ

ご紹介物件: ブランシエラガーデン府中分梅町

提携
特典

販売価格(税込)より

0.5%割引



BRANCHERA
GARDEN

静謐と安らぎの府中に住まう。

「住み心地」を

優雅にする全6邸。

街並み完成予想CG

京王線/JR南武線

「分倍河原」駅へ徒歩6分以内

全邸LDK16帖以上

「分倍河原」駅よりフラットアプローチ

長期優良住宅

京王線/JR南武線

JR南武線/JR武蔵野線

「分倍河原」駅・「府中本町」駅

2駅3線利用可能

「ブランシエラガーデン府中分梅町」モデルハウス公開中

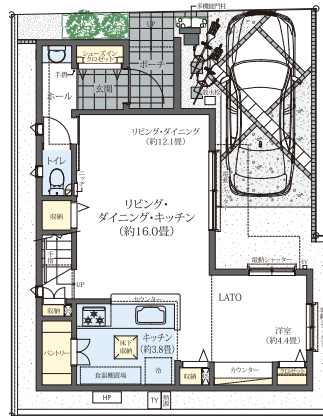
資料請求はこちら



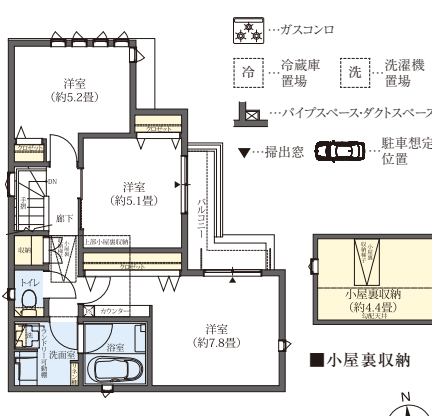
1号棟

敷地面積 90.00㎡(約27.22坪) 建物延床面積 91.81㎡(約27.77坪)

1階床面積/45.08㎡ 2階床面積/46.73㎡ 小屋裏面積/7.24㎡



■1階平面図



■2階平面図

■「ブランシエラガーデン府中分梅町」物件概要 ●所在地/東京都府中市分梅町1丁目14番40他(地番) ●交通/京王線/JR南武線「分倍河原」駅より徒歩6分 ●地目/用途・地域(その他制限)/第一種低層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/50%・60% ●容積率/100%・200% ●総区画数/6区画 ●規模・構造/木造軸組工法2階建、スレート葺 ●道路/北側公道5m ●私道負担/なし ●設備/都市ガス・公営水道・公共下水道・電気 ●権利形態/所有権 ●売主/株式会社長谷工ホーム ●販売提携(代理)/株式会社長谷工アーベスト ●設計・施工/株式会社細田工務店 ●予定販売価格/未定 ●予定販売棟数/未定 ●敷地面積/90.00㎡(27.22坪)~100.00㎡(30.25坪) ●建物面積/85.70㎡(25.92坪)~91.81㎡(27.77坪) ●間取り/2LDK・3LDK ●建築確認番号/R04SHC124874号(他) ●建物竣工時期/2023年5月末 ●引渡可能時期/2023年7月予定 ●販売スケジュール/2023年6月下旬販売開始予定 ●本広告を行い取りを開始するまでは、契約または予約の申込には応じられません。また申込の順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。全ての販売予定住戸を一括して販売するか数期に分けて販売するかが確定しておらず販売棟数が未確定です。確定情報は、新規分譲広告にて明示いたします。※掲載の情報は2023年6月23日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。

※掲載の街並み完成予想CGは図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。敷地の植栽は特定の季節の状況を示すものではなく、竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。また、敷地周辺の電柱・架線等は表現上、一部省略および簡略化しております。



物件に関するお問い合わせは「ブランシエラガーデン府中分梅町」

0120-210-064

ブランシエラガーデン府中分梅町

検索

受付時間/10:00~18:00 定休日/毎週水・木曜日(祝日除く)

〔売主〕

〔販売提携(代理)〕

〔設計・施工〕



長谷工 ホーム



長谷工 アーベスト



細田工務店

提携特典をご利用いただくためには、「JPカード住宅友の会会員証」をモデルハウス初回来場時にご提示ください。

※「JPカード住宅友の会会員証」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

〈JPカード住宅友の会に関するお問い合わせ〉株式会社ジェー・ピー・カードサービス TEL:0120-793-110

【提携先】

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ



長谷工 コーポレーション

0120-958-909

営業時間 9:00~17:00
定休日 土・日・祝日

teikei@haseko.co.jp

その他の新築物件一覧はこちらのホームページからご覧いただけます▶ <https://www.haseko-teikei.jp/hcxxx/>

